

**CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA  
ARQUITECTURA E INGENIERIA DE LA PROVINCIA DE RIO NEGRO**

Ley 3198- Per. Jur. Res. N° 18/98- C.U.I.T N° 30-58423396-2- I.V.A Exento- Res. D.G.I 3419. Art 3° Inc.1  
Saavedra N°534 - 8500- Viedma - RIO NEGRO- Tel. 02920 421180 - sedecentralcpit@gmail.com - www.cpitrn.com

□  
**VISTO:**

Los valores de los sueldos de los empleados del CPIT de Rio Negro y

**CONSIDERANDO:**

Que el valor del honorario del Consejero titular está por debajo del menor de los sueldos de los empleados del CPIT y

Que el valor del honorario del Consejero titular es el que relaciona el resto de los honorarios del CPIT y

Que el valor de dichos honorarios debe actualizarse para no quedar rezagados frente a los sueldos del personal administrativo y

Que la Comisión Directiva ha decidido por unanimidad establecer una actualización de un treinta por ciento respecto a los valores actuales

Que el valor K para cálculo de los honorarios resulta  $K= 134.07$

Que corresponde realizar el acto administrativo

**POR ELLO**

*En virtud de las Facultades Legales y Estatutarias*

**LA COMISION DIRECTIVA DEL CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y  
TECNICOS DE LA ARQUITECTURA Y LA INGENIERA PROVINCIA DE RIO  
NEGRO**

**RESUELVE:**

**Artículo 1º)** Valores de Honorarios según el siguiente detalle y valor  $K= 134.07$

Secretario Técnico de 1ª Categoría $1.00 \times 3.5 \times 450 \times K=$	\$ 211.160.-
Secretario Técnico de 2ª Categoría $1.00 \times 2.0 \times 450 \times K=$	\$ 120.663.-
Secretario Técnico de 3ª Categoría $1.00 \times 1.5 \times 450 \times K=$	\$ 90.497.-
Secretario Técnico de 4ª Categoría $1.00 \times 1.0 \times 450 \times K=$	\$ 60.332.-
Secretario Técnico de 5ª Categoría $1.00 \times 0.5 \times 450 \times K=$	\$ 30.166.-
Consejeros $1.00 \times 3.5 \times 450 \times K=$	\$ 211.160.-
Tesorero $1.30 \times 3.5 \times 450 \times K=$	\$ 274.508.-
Presidente $1.40 \times 3.5 \times 450 \times K=$	\$ 295.624.-
Secretario $1.20 \times 3.5 \times 4.50 \times K=$	\$265.923.-
Asesor Legal $1.00 \times 3,5 \times 450 \times K$	\$211.160.-
Asesor Contable $1.00 \times 3,5 \times 450 \times K$	\$316.740.-

FIGE ROBERTO ANTONIO  
Ing. Electr. A-1081-2  
CONSEJERO TITULAR C.P.I.T.  
Secretario CPIT



JOSE PABLO REPOSSIM  
ING. CIVIL A-778-3  
PRESIDENTE CPIT

**CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA  
ARQUITECTURA E INGENIERIA DE LA PROVINCIA DE RIO NEGRO**

Ley 3198- Per. Jur. Res. N° 18/98- C.U.I.T N° 30-58423396-2- I.V.A Exento- Res. D.G.I 3419. Art 3° Inc.1  
Saavedra N°534 - 8500- Viedma - RIO NEGRO- Tel. 02920 421180 - sedecentralcpit@gmail.com - www.cpitrn.com

**Artículo 2°)** Abonar a los matriculados que sean Responsables Inscriptos en AFIP, el monto correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA).

**Artículo 3°)** A los efectos de liquidar el valor de asistencia a reuniones se utilizara el valor "K"= 94,11 y se liquidara de acuerdo a la siguiente fórmula:  
Asistencia (\$/día) = 450 x K = 450 x 94,11 = \$/día 42.350.-

**Artículo 4°)** Los valores que surgen de los artículos anteriores, entraran en vigencia el día -----01 de Junio de 2023

**Artículo 5°)** Regístrese, comuníquese, y cumplido archívese.-

Dada en la ciudad de S.C. De Bariloche, a los 11 días de Mayo de 2023.-

**RESOLUCIÓN N° 299/2023**

FIG ROBERTO ANTONIO  
Ing. Electr. Electr. A-1081-2  
CONSEJERO TITULAR C.P.I.T.

Secretario C.P.I.T.



JOSE PABLO REPOSSINI  
ING. CIVIL A-775-3  
PRESIDENTE C.P.I.T.

## CPIT

CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE RIO NEGRO

VALOR BASICO	Q=	182.983.00
INGENIERIA Y ARQUITECTURA	K=	89.38
AGRIMENSURA	K=	22.07

VALORES BASICOS INDICATIVOS PARA LA PRE-DETERMINACION DE LOS HONORARIOS PARA LAS OBRAS DE ARQ APLICANDO EL VALOR "A" \$ 182.983,00

DENOMINACION	CATEGORIA "A"		CATEGORIA "B"		CATEGORIA "C"	
	Coef.	\$/m2	Coef.	\$/m2	Coef.	\$/m2
<b>1 - VIVIENDAS UNIFAMILIARES</b>						
a) Prefabricadas de madera	0.40	\$ 73.193	0.20	\$ 36.597	0.10	\$ 18.298
b) Prefabricadas otros materiales	0.60	\$ 109.790	0.40	\$ 73.193	0.30	\$ 54.895
c) Constr. Trad. hasta 30m2 - 1 dorm.	0.70	\$ 128.088	0.60	\$ 109.790	0.50	\$ 91.492
e) Constr. Trad. hasta 40m2 - 2 dorm.	1.30	\$ 237.878	1.00	\$ 182.983	0.80	\$ 146.386

Las viviendas de 1 dormitorio incrementan la superficie por dormitorio en un 35%

## 2- VIVIENDAS COLECTIVAS

a) Planta baja	1.00	\$ 182.983	0.80	\$ 146.386	0.70	\$ 128.088
b) Mas de una planta sin ascensor	1.20	\$ 219.580	1.00	\$ 182.983		
c) Mas de una planta con ascensor	1.40	\$ 256.176	1.20	\$ 219.580		

TASA MINIMA POR OBRAS DE INGENIERIA DE \$360,00

EN TAREAS NO COMPRENDIDAS EN NINGUN PUNTO, LA TASA ES EL 5% DEL VALOR DEL CONTRATO DE HONORARIOS

DEBERÁ PRESENTAR EL PROFESIONAL.	0.60	\$ 109.790	0.40	\$ 73.193	0.30	\$ 54.895
b) Galpones	0.70	\$ 128.088	0.50	\$ 91.492	0.40	\$ 73.193
c) Naves Industriales	0.80	\$ 146.386	0.60	\$ 109.790		

## 4 - COMERCIOS

a) Oficinas, loc. comer menor a 35m2	0.80	\$ 146.386	0.60	\$ 109.790	0.50	\$ 91.492
b) Oficinas, loc. Comer. Menores a 70m2	1.10	\$ 201.281	0.90	\$ 164.685	0.80	\$ 146.386
c) Oficinas, loc. Comer. Mayores a 70m2	1.30	\$ 237.878	1.10	\$ 201.281	0.90	\$ 164.685
d) Hoteles, sanatorios, banco, teatros, cines y estaciones de servicio	1.40	\$ 256.176	1.20	\$ 219.580		

## 5 - ESCUELAS, HOSPITALES, HOGAR DE ANCIANOS, GUARDERIA O JARDIN DE INFANTES

	1.20	\$ 219.580	0.80	\$ 146.386		
--	------	------------	------	------------	--	--

TASA VIGENTES A PARTIR DEL 01 DE JUNIO DE 2023.  
APROBADO POR REUNION C.D. del 16/05/2023

FIG ROBERTO ANTONIO  
Ing. Electr. Electr. A-1081-2  
CONSEJERO TITULAR C.P.I.T.

## CPIT

CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE RIO NEGRO

VALOR BASICO	Q=	182.983.00
INGENIERIA Y ARQUITECTURA	K=	89.38
AGRIMENSURA	K=	22.07

## PLANILLA DE TASAS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

"A" 182.983.00

## MEDICIONES DE OBRAS - Monto a aplicar (\$/m2) ACUMULATIVOS

Legajo Minimo - Hasta 60m2	\$	2.450.00
Entre 60 m2 y 100 m2	\$	99.00
Entre 100 m2 y 150 m2	\$	96.00
Entre 150 m2 y 200 m2	\$	87.00
Entre 200 m2 y 500 m2	\$	78.00
Mas de 500 m2	\$	70.00

Corresponde a los relevamientos con sus informes tecnicos

Demoliciones, estacionamientos descubiertos, playas de depositos y maniobras, piletas de natacion	25% tasa Relev.
Galpones, Deposito, Tinglados y semicubiertos	50% tasa Relev.

## PROYECTO Y DIRECCION

TOTAL \$/m2 (acumulativo)

0.-200 m2	\$ 170.00	34.000.00	Proyecto (incluye calculo)	60%
Entre 201 m2 y 500 m2	\$ 140.00	58.000.00	Direccion o representacion tecnica	40%
Mas de 501 m2	\$ 110.00		Calculo	20%

NOTA: para galpones y Tinglados, los valores se reducan al 50,00%.-

## INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

PROYECTO -60%

DIREC TECN  
O REP TEC - 40%

TOTAL

	\$/Un.	\$/Un.	\$/Un.
Sanitarias, Electricidad, Gas y Otros (por vivienda o unidad funcional)	\$ 3.190.00	\$ 2.120.00	\$ 5.310.00

## NICHOS, PANTEONES (tasa por Proyecto y Direccion)

\$ 4.520.00

## EJECUCION VIVIENDAS FONAVI - POR UNIDAD

PROYECTO (incluye calculo) -60%

DIRECCION - 40%

CALCULO - 20%

TOTAL

	\$/U	\$/U	\$/U	\$/U
Repetitivo, incluye infraestructura	\$ 6.120.00	\$ 4.080.00	\$ 2.040.00	\$ 10.200.00

## EJECUCION DE VIVIENDA FONAVI.

10.200,00 LA UNIDAD.

TASA VIGENTES A PARTIR DEL 01 DE JUNIO DE 2023.  
APROBADO POR REUNION C.D. del 16/05/2023

JOSE PABLO REPOSSINI  
ING. CIVIL A-776-3  
PRESIDENTE C.P.I.T.

**CPIT**

CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE RIO NEGRO

**PLANILLA DE TASAS DE OBRAS DE INGENIERIA** Q= 182.983.00

DEBERA PRESENTAR CONTRATO ACTUALIZADO , CASO CONTRARIO EL CONSEJO DETERMINARA EL MONTO ACTUALIZADO.

**PRESUPUESTO OBRA**

DE	HASTA	%	TASA	TASA ACUM.
0	12.000.000	0.70%	84.000	84.000
12.000.000	110.000.000	0.65%	637.000	721.000
110.000.000	220.000.000	0.60%	660.000	1.381.000
220.000.000	439.000.000	0.55%	1.204.500	2.585.500
439.000.000	659.000.000	0.50%	1.100.000	3.685.500
659.000.000	879.000.000	0.45%	990.000	4.675.500
MAS DE	879.000.000	0.25%		

**TASAS ACUMULATIVAS**

UNA VEZ CALCULADA LA TASA, APLICAR O SIGUIENTES PORCENTAJES

PROYECTO Y DIRECCION	100.00%
PROYECTO	70.00%
CALCULO	40.00%
DIRECCION TECNICA / EJECUCION	30.00%

TASA MINIMA POR OBRAS DE INGENIERA : \$ 2.740.00

EN TAREAS NO COMPRENDIDAS EN NINGUN PUNTO, LO DETERMINA EL CPIT. VALORES OBRA FINALES (TODOS LOS IMPUESTOS INCLUIDOS)

**VIARIOS DE ACUERDO A CARACTERISTICAS**

INFORMES TECNICOS, PERCIAS, TASACIONES \$ 2.730.00

ASCENSORES POR UMDAD \$ 2.730.00

VERIFICACION DE CARTELES, ETC.

HASTA 5 m2 \$ 2.200.00

DE 5 A 20 m2 \$ 2.200.00 + \$ 49.00 por cada m2 o fraccion exced. \$ 2.935.00

MAS DE 20m2 \$ 2.935.00 + \$ 37.00 por cada m2 o fraccion exced. \$ 2.935.00

**INFORMES DE SEGURIDAD E HIGIENE - OFICINAS Y COMERCIOS Y OTROS**

Hasta 60 m2 \$ 2.200.00

de 61 a 120 m2 \$ 2.200.00 + \$ 27.00 por cada m2 excedente \$ 3.793.00

mas de 120m2 \$ 3.793.00 + \$ 14.00 por cada m2 excedente - maximo \$ 12.630.00

INFORMES DE SEGURIDAD E HIGIENE - SUPERMERCADOS, FRIGORIFICOS, GALP. DE EMPAQUE, EST. DE SERVICIO, GRANDES DEPOSITOS - INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL \$ 12.630.00

APERTURA LIBROS SEGURIDAD E HIGIENE \$ 13.630.00

RENOVACION EN TODOS LOS CASOS, EL 50% DE LA TASA DEL INFORME BASE

INFORMES DE SEGURIDAD E HIGIENE - INDUSTRIAS, YACIMIENTOS PETROLEROS, GASODUCTOS, ELECTRODUCTOS, OBRAS CIVILES \$ 13.630.00

REGISTRO DE CONTRATO DE SEGURIDAD E HIGIENE \$ 13.630.00

**REPRESENTACIONES TECNICAS**

Tasa

POR REGISTRO DE CADA CONTRATO POR AÑO Y POR PROFESIONAL - VIGENTE SEGUN MATRICULA \$ 16.350,00

POR EJECUCION DE OBRA PUBLICA O PRIVADA - POR AÑO \$ 16.350,00

SI EL CONTRATO SUPERA EL AÑO CALENDARIO, VENCERA INDEFECTIBLEMENTE EL DIA 31/12 DEL AÑO EN CURSO, INDEPENDIEMENTE DE LO INDICADO EN EL CONTRATO.-

TASA VIGENTES A PARTIR DEL 01 DE JUNIO DE 2023.-  
APROBADO POR REUNION C.D. del 16/05/2023

REC ROBERTO ANTONIO  
Ing. Electr. Elec. A-1081-2  
CONSEJERO TITULAR C.P.I.T.  
*[Firma]*

**CPIT**

CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE RIO NEGRO

VALOR BASICO	Q=	182.983.00
INGENIERIA Y ARQUITECTURA	K=	89.38
AGRIMENSURA	K=	22.07

**PLANILLAS TASAS DE AGRIMENSURA**

**MONTO TASAS A APLICAR**

Tasa

MENSURAS URBANAS \$ 3.420.00

MAS 344.00 POR UNIDAD DE USO

MENSURAS SUB- URBANAS \$ 5.050.00

MAS \$68 POR UNIDAD DE USO

MENSURAS RURALES DE CHACRAS E ISLAS

HASTA 20 HAS. \$ 8.210.00

MAS 344.00 POR UNIDAD DE USO

MAS DE 20 HAS. \$ 10.860.00

MAS 344.00 POR UNIDAD DE USO

MENSURAS RURALES DE CAMPOS -acumulables

Hasta 2.500 has. \$ 8.190.00

de 2.501 a 5.000 has. \$ 8.190.00 + 271.00 por cada 100 ha o fraccion que excede las 2500 ha \$ 14.965.00

de 5.001 a 7.500 has. \$ 14.965.00 + 221.00 por cada 100 ha o fraccion que excede las 5000 ha \$ 20.490.00

mas de 7.501 has. \$ 20.490.00 + 188.00 por cada 100 ha o fraccion que excede las 7500 ha

MENSURAS RURALES DE SERVIDUM. DE CONDUCTOS DE CUALQUIER TIPO (esc. Acum.)

Hasta 100 mensuras por cada una \$ 5.490.00

de 101 a 250 mensuras. Cada una que exceda de las 100 \$ 3.600.00

de 251 a 500 mensuras. Cada una que exceda las 250 \$ 2.420.00

de 500 mensuras en adelante . Cada una que exceda de las 500 \$ 1.580.00

MENSURAS RURALES - PERTENENCIAS MINERAS \$ 8.190.00

MAS 428.00 POR UNIDAD DE USO

LOS TRABAJOS DE DELIMITACION DE LINEAS DE RIBERA, SE COMPUTARAN COMO MENSURAS

CERTIFICADO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO \$ 2.050.00

**TRABAJOS TOPOGRAFICOS**

HASTA \$ 73.714.00 DE CONTRATO (\*) \$ 8.190.00

EXCESO DE \$ 73.714.00 \$ 8.190.00 + 3.807.00 POR CADA \$10.000 O FRACCION SUBSIGUIENTE Y ACUMULADA

(\*) MONTO DE REFERENCIA UNICA DE HONORARIOS DEBENDOSE DESCONTAR LOS GASTOS DEL MONTO TOTAL DE CONTRATO

RELEVAMIENTOS PLANIALTIMETRICOS CON CONFECCION DE CURVAS DE NIVEL

HASTA 1.000m2 DE SUPERFICIE \$ 1.750.00

DE 1.001 m2 a 5.000m2 \$ 2.780.00

DE 5.001 m2 a 10.000m2 \$ 3.360.00

de 10.000 m2 EN ADELANTE \$ 3.360.00 + 673.00 POR CADA 100 HA. O FRACCION

TASA VIGENTES A PARTIR DEL 01 DE JUNIO DE 2023.-

APROBADO POR REUNION C.D. del 16/05/2023

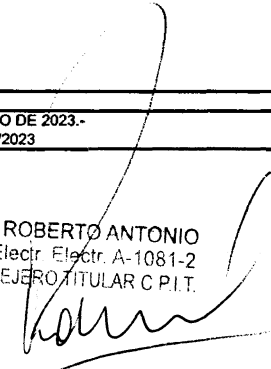
JOSE PABLO REPOSSINI  
ING. CIVIL A-776-3  
PRESIDENTE C.P.I.T.  
*[Firma]*

**CPIT**

CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE RIO NEGRO

		VALOR BASICO	Q=	182.983.00
		INGENIERIA Y ARQUITECTURA	K=	89.38
		AGRIMENSURA	K=	23.00
<b>MEDICION PUESTA A TIERRA</b>				
	Tasa por Un.	Acumulado		
Hasta 3 mediciones		\$ 2.530.00		
De 4 a 7 mediciones	\$ 760.00	\$ 5.570.00		
Mas de 7 mediciones	\$ 670.00			
INSPECCION DE OBRA		\$	13.630.00	
PROTODOLOS COVID Y/O OTROS ESPECIFICOS		\$	2.730.00	
ESTUDIOS DE SUELOS		\$	2.730.00	
PLAN CONTINGENCIA		\$	2.730.00	
ASESORAMIENTO		\$	13.630.00	
NICHOS Y PANTEONES		\$	4.520.00	
INFORME TECNICO VEHICULAR		\$	2.730.00	
CERTIFICACION INSTALACIONES		\$	2.730.00	
INFORME SEGURIDAD E HIGIENE EN SUPERMERCADOS, FRIGORIFICOS, EMPALME, GALPONES		\$	12.630.00	
SERVICIO SEGURIDAD EN OBRA		\$	13.630.00	
E.I.A.		\$	12.630.00	

TASA VIGENTES A PARTIR DEL 01 DE JUNIO DE 2023.-  
APROBADO POR REUNION C.D. del 16/05/2023

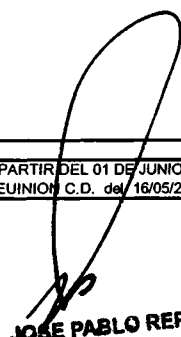
  
 FIEG ROBERTO ANTONIO  
 Ing. Electr. Electr. A-1081-2  
 CONSEJERO TITULAR C.P.I.T.

**CPIT**

CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y TECNICOS DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE RIO NEGRO

		VALOR BASICO	Q=	182.983.00
		INGENIERIA Y ARQUITECTURA	K=	89.38
		AGRIMENSURA	K=	22.07

TASA VIGENTES A PARTIR DEL 01 DE JUNIO DE 2023.-  
APROBADO POR REUNION C.D. del 16/05/2023

  
 JOSE PABLO REPOSSINI  
 ING. CIVIL A-776-3  
 PRESIDENTE C.P.I.T.